

جدول خلاصه اطلاعات پروژه

استانداری قم	کارفرما	
موسسه مشاوران مالی و سرمایه گذاری پارسین فردا	مشاور	
شهرکهای صنعتی استان قم	محل اجرا	
در طرح حاضر نیز مجریان طرح در صدد تولید کربنات سدیم برآمده اند که با توجه به کاربرد این محصول و مصارف آن در بخشهای مختلف صنعتی و تولیدی بسیار حائز اهمیت می باشد	شرح پروژه	
تولید کربنات سدیم	عنوان طرح	
فرآورده های قلیایی، نمک های سدیم	موارد کاربرد	
نمک، آمونیاک، سنگ آهک	مواد اولیه مصرفی عمده	
۱ سال و ۶ ماه	فاز ساخت	
۳۳ نفر	اشتغال زایی طرح	
۱۳۶,۰۶۶ میلیون ریال	دارایی های مورد نیاز	سرمایه گذاری
۸۵۲ میلیون ریال	قبل از بهره برداری	
۱۲,۸۴۳ میلیون ریال	سرمایه در گردش	
۱۴۹,۷۶۱ میلیون ریال	سرمایه گذاری کل	
۳۱.۲۰ درصد	نقطه سر به سر طرح	
۲۶.۸۸ درصد	نرخ بازده سرمایه (IRR)	
۴.۷۱ سال	سال های برگشت سرمایه گذاری	
۸.۳۳ سال	سال های برگشت سرمایه گذاری متحرک	
۷۱۳۳۳ میلیون ریال	NPV (نرخ تنزیل ۲۰٪)	

PROJECT PROFILE – SUMMARY SHEET

Employer ☞	Qom Province Government	
Consultant	Parsian Farda Investment & Financial Counsellors Institute	
Location	Qom Province – Industrial Cities	
Project description	Produce sodium carbonate that is mostly used in different industrial and production fields	
Project title	Production of sodium carbonate	
Application	Alkaline products ,sodium salt	
Main Raw Materials	Salt, ammonia, limestone	
Construction Period	1 Year and 6 Months	
Anticipated Employment	33 People	
Investment	Required Properties	136.066 Million RLS
	Before Operation	852Million RLS
	Working Capital	12.843 Million RLS
	Total Investment	149.761 Million RLS
Project Breakeven Point	31.20 %	
Internal Rate of Return (IRR)	26.88 %	
Capital Return Period	4.71 Years	
Dynamic Investment Payback Period	8.33 Years	
Net Present Value (NPV) (20% Discount rate)	71333 Million RLS	