

## خلاصه اطلاعات طرح

کارفرما: استانداری قم - دفتر هماهنگی امور اقتصادی

مشاور: موسسه مشاوران مالی و سرمایه گذاری پارسپان فردا

تلفن: ۰۲۱-۸۸۹۳۰۰۵۳ فکس: ۰۲۱-۸۸۸۰۴۸۹۰ وب سایت: [www.pfgbanking.ir](http://www.pfgbanking.ir) ایمیل: [info@pfgbanking.ir](mailto:info@pfgbanking.ir)

۱- عنوان طرح: طرح مکانیزه کردن اتوبان تهران قم و قم کاشان

۲- زمینه فعالیت: راه و شهر سازی و راهنمایی و رانندگی ، طرح خدماتی

۳- خلاصه طرح: نصب دوربین های کنترل سرعت و دوربین های کنترل ترافیک ، ایست خودرو ها ، تابلوهای هشدار دهنده ، تابلوهای اتوبانی ، مکانیزه کردن عوارضی ، ماشینهای نظافت اتوبانی

۴- محل اجرای طرح : استان قم شهرکهای صنعتی

۵- فروش:

- پیش بینی فروش داخلی: ۱۰۰ درصد

- پیش بینی صادرات: ۰ درصد

۶- دوره ساخت: ۲۴ ماه

۷- پیش بینی میزان اشتغال زایی طرح: مستقیم: ۳۶ نفر غیر مستقیم: ۲۲ نفر

۸- میزان و نحوه سرمایه گذاری در طرح:

شرح	تامین مالی داخلی		تامین مالی خارجی		جمع کل سرمایه گذاری
	ریالی (میلیون ریال)	ارزی	ریالی	ارزی	
سرمایه ثابت	۱۵۰۰۰۰	۷۰۰۰۰۰۰ دلار	۰	۰	۳۹۰۰۰۰
سرمایه در گردش	۳۰۰۰۰	۰	۰	۰	
جمع کل سرمایه گذاری	۱۸۰۰۰۰	۷۰۰۰۰۰۰ دلار	۰	۰	

۹- شاخص های سرمایه گذاری :

نرخ بازده داخلی سرمایه گذاری (IRR): ۴۲/۳۷ درصد

سالهای برگشت سرمایه: ۲ سال و ۷ ماه

۱۰- ساختار تامین مالی طرح:

الف- سرمایه گذاری مستقیم خارجی (مشارکت سهمی)

ب- ترتیبات قراردادی:

- وام بلند مدت (Finance)

از طریق بانکهای خارجی  از طریق منابع بانک  از طریق صندوق توسعه ملی  از طریق وامهای یارانه ای دولت

بیع متقابل (Buy- Back)   BOT  BOO  BRT  BLT  سایر