

جدول خلاصه اطلاعات پروژه

استانداری قم	کارفرما	
موسسه مشاوران مالی و سرمایه گذاری پارسین فردا	مشاور	
شهرک های صنعتی استان قم	محل اجرا	
ممبران یا غشاء به معنای پوسته می باشد و دارای نفوذ پذیری انتخابی است که مانند سد عمل می کند. در این سیستم با استفاده از ساده ترین و ارزانه ترین راه و بهره گیری از ابزاری با بالاترین دقت تصفیه آب انجام می شود..	شرح پروژه	
طرح تولید انواع ممبران های تصفیه آب RO	عنوان طرح	
تصفیه آب	موارد کاربرد	
پارچه پلی استر نابافته، پلی سولفون/پلی اترسولفون، یونولیت پکینگ و ...	مواد اولیه مصرفی عمده	
۲ سال و ۶ ماه	فاز ساخت	
۱۷ نفر	اشتغال زایی طرح	
۵۹۳,۳۰۷ میلیون ریال	دارایی های مورد نیاز	سرمایه گذاری
۱,۶۷۴ میلیون ریال	قبل از بهره برداری	
۵۴,۲۹۶ میلیون ریال	سرمایه در گردش	
۶۴۹,۲۷۶ میلیون ریال	سرمایه گذاری کل	
۲۲.۲۹ درصد	نقطه سر به سر طرح	
۲۳.۰۴ درصد	نرخ بازده سرمایه (IRR)	
۵.۶۶ سال	سال های برگشت سرمایه گذاری	
۱۱.۹۲ سال	سال های برگشت سرمایه گذاری متحرک	
۱۵۱,۸۹۳ میلیون ریال	NPV با نرخ تنزیل ۲۰٪	

PROJECT PROFILE – SUMMARY SHEET

Employer ☉	Qom Province Government	
Consultant	Parsian Farda Investment & Financial Counsellors Institute	
Location	Qom Province – Industrial cities	
Project description	Membrane is meant to be continuous and selective permeability, which acts like a dam .The simplest and cheapest way of using and enjoying water treatment method is done with the highest precision tools	
Project title	Production of Ro Membrane Water Treatment	
Application	Water Treatment	
Main Raw Materials	Non-woven Polyester Fabric, PolySulfone ,Polyether Sulfone ,Cellular Packing	
Construction Period	2 Years and 6 Months	
Anticipated Employment	17 People	
Investment	Required Properties	593.307 Million RLS
	Before Operation	1.674 Million RLS
	Working Capital	54.296 Million RLS
	Total Investment	649,276 Million RLS
Project Breakeven Point	22.29 %	
Internal Rate of Return (IRR)	23.04 %	
Capital Return Period	5.66Years	
Dynamic Investment Payback Period	11.92 Years	
Net Present Value (NPV) (20% Discount rate)	151,893 Million RLS	