

خلاصه اطلاعات طرح

کارفرما: استانداری قم - دفتر هماهنگی امور اقتصادی

مشاور: موسسه مشاوران مالی و سرمایه گذاری پارسیان فردا

تلفن: ۰۲۱-۸۸۹۳۰۰۵۳ فکس: ۰۲۱-۸۸۸۰۴۸۹۰ وب سایت: www.pfgbanking.ir ایمیل: info@pfgbanking.ir

۱- عنوان طرح: تولید زالوی طبی

۲- زمینه فعالیت: کشاورزی، پرورش آبزیان

۳- خلاصه طرح:

تولید زالوی طبی در مصرف پزشکی طب سنتی _ روغن و پودر زالو برای مصارف دارویی و آرایشی

۴- محل اجرای طرح: استان قم شهرکهای صنعتی

۵- فروش:

- پیش بینی فروش داخلی: ۴۰ درصد

- پیش بینی صادرات: ۶۰ درصد

۶- دوره ساخت: ۳ ماه

۷- پیش بینی میزان اشتغال زایی طرح:

مستقیم: ۱۵ نفر

غیر مستقیم: ۴۸ نفر

۸- میزان و نحوه سرمایه گذاری در طرح:

شرح	تامین مالی داخلی		تامین مالی خارجی		جمع کل سرمایه گذاری
	ریالی (میلیون ریال)	ارزی	ریالی	ارزی	
سرمایه ثابت	۲۰۰۸۱	۰	۰	۰	۴۶۷۳۲
سرمایه در گردش	۲۱۶۸۸	۰	۰	۰	
جمع کل سرمایه گذاری	۴۱۷۶۹	۰	۰	۰	

۹- شاخص های سرمایه گذاری:

نرخ بازده داخلی سرمایه گذاری (IRR): ۳۶/۶۷ درصد

سالهای برگشت سرمایه: ۲ سال و نه ماه

۱۰- ساختار تامین مالی طرح:

الف- سرمایه گذاری مستقیم خارجی (مشارکت سهمی) ✓

ب- ترتیبات قراردادی:

- وام بلند مدت (Finance) ✓

- از طریق بانکهای خارجی ✓

- بیع متقابل (Buy- Back) ✓

- روشهای BOT:

BOT BOO BRT BLT

- مشارکت مدنی

از طریق وامهای یارانه ای دولت

✓ از طریق صندوق توسعه ملی

✓ از طریق منابع بانک

سایر توضیح دهید: